

October 15, 2025

To, **BSE Limited** P.J Towers, Dalal Street, Fort Mumbai- 400001

Scrip Code: 533006 Scrip Name: BIRLACOT

Dear Sir/Madam

<u>Sub: Newspaper Advertisement- Disclosure under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.</u>

Please find enclosed herewith the copies newspaper advertisement published today viz. 15th October, 2025, The Free Press Journal (English Newspaper) and Navshakti (Marathi Newspaper). Intimating about the Capital Reduction for effecting cancellation of existing Share Capital and issuance of new shares in lieu of the Shares held earlier.

The aforesaid advertisement(s) are also available on the website of the Company at www.birlacotsvn.com

Kindly take the above information on record.

Thanking You

Yours faithfully

For, Birla Cotsyn (India) Limited

Gaurav Anand Company Secretary & Compliance officer

Place: Mumbai

Encl. as above

6683K RANK NB/SUB PA NT RANGRAO PRESEN

I JU 330003N HAWK NOZOD F BALAVANT RANGRAO PRESE! RESIDING AT VPO-PARKHANDLE, ' SHAHUVADI DIST- KOLHAPUR, ST MH-416213 HAVE CHANGED MY NAME PRITHVI TO PRUTHVI BALAVANT PATIL HIS CORRECT NAME IS PRUTHVI beylet alumbe betwee aug in such subjects and we have been a contract to the proprietors of the Free Press Journal Group of newspapers cannot be held liable in any own or criminal court of loave or tribunal whitni hads or abroad for any alleged misleading or defamatory content or claim contained in any adversement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the official wester. The liability is subely that of wester, the liability is subely that of the press Journal has no role to play.

MR. ABDULLAH ISMAIL AKHALWAYA Ana 74 years. Occupation: Business

Age 74 years, Occupation: Business MR, ASHRAF A-MMED AKHALWAYA Age 62 years, Occupation: Business MR, ESHRAH MOHAMED AKHALWAYA Age 61 years, Occupation: Business MR, ESRAHHMED SAYED AKHALWAYA Age 51 years, Occupation: Business MR, ADALI MARHED SAYED AKHALWAYA Through their constituted attioning MR. ADALI MARED MUKHTIYAR VARAYA All hawing address at 204, Visuf Meherail Ro Mukhtiba-400 OCC. Visuf Meherail Ro Mukhtiba-400 OCC.

Age: Adult, occupation: Not known
VEENA PHULCHAND KHIVESARA
Age: Adult, occupation: Not known
Both having address at Room No. 8 & 9
1st Floor, Danawala Building, Dr. S. S. Rao Road,
Lalbaug, Mumbai-400 012.

Wersus

MR. SHAH BABULAL A CHELAJI

Age: Adult. occupation: Not known

PATIL RIS CORRECT MARIE IS PROTIFY

BALAWANT PATIL VIDE AS FOR

AFFIDAVIT EA856490 DATED 09 OCT

2025 CL-380 A

J C 356683K RANK NB/SUB PATIL

BALAWANT RANGRAO PRESENTLY

RESIDING AT VPO-PARKHANDLE, TEHSHAHLUADI DIST- KOLHAPUR, STATE
MH-416273 ANDE CHAMBER DW SON uploaded in the epaper on the official website. The lathing is solely that of website. Which is solely that

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the bull copy of Newspapers

(L-380 B

AFFIDAVIT DASAGES BOAD TOP OF OCCUPANT OF THE STREET STREET

...PLAINTIFFS

...DEFENDANT

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI R. A. E. SUIT NO. 1258 OF 2024

Laibaug, Mumbas 400 012.

Laibaug, Mumbas 400 012.

The Defendant No. 1 abovenamed,
WHEREAS, the Plaintiff abovenamed has instituted the above suit against Defendant praying therein that this Horbite Court may be piecesed to declare suit of the suit premises Le Room No. 8.8, on the 1st Floor, of the building floor as Akhaiwaya Building, Clanavalla Building, Stutuse at 174 - 180 OF. S. S. Roo Akhaiwaya Building, Clanavalla Building, Stutuse at 174 - 180 OF. S. S. Roo Akhaiwaya Building, Clanavalla Building, Stutuse at 174 - 180 OF. S. S. Roo Akhaiwaya Building, Clanavalla Building, Stutuse at 174 - 180 OF. S. S. Roo and, Laibaug Estate, Parei, Mumban 40 OF. 2b, Briegal, unisworth, bad in surface and further reliefs, as prayed in the Plaint.

YOU ARE hereby summoned to appear and directed to file your Written Statement within 30 days from the service of summon before Horbie Ludge presiding in Court Room No. 11, 4 foor, Of Building, Small Causses Court, instructed and able to answer all material questions relating to the suit instructed and able to answer all material questions relating to the suit of the suit your must be propared to produce on that day all the writenses of the suit your must be propared to produce on that day all the writenses upon whose evidence and all the Gouments upon which you intent for rely in support of your defence.

Take notice that in default of your appearance of the day before

Take notice that, in default of your appearance of the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence.

(Seal)

CHANGE OF NAME NAME CHANGE

te that whatever stated in th.

FIFTH NOTICE TO SHAREHOLD

Shalu Sarraf Company Secretary & Compliance Officer

ent M/s. Whi Develop scheduled proceupied by the Tenants Mr. Rammivas L. Kotl

in respect.

If in the scheduler in a potential and person of aving any valid claim or of the scheduled proper of the scheduler of the

PUBLIC NOTICE

client/s.

Any person/s having any claim/s ir respect of the said flat and said shares or any part thereof by way o sale, inheritance, exchange mortgage, charge, lease, tenancy license, lien, gift, trust, lis-pendens maintenance, possession, easement or otherwise howspreyr is requested.

or otherwise howoever is requested to make the same known in writing to the undersigned at the address mentioned below, alongwith certified true copies of all the necessary documents to substantiate such claim/s, within 14 (fourteen) days, from the date of publication of this notice, failing which the claim/s, if any, of any person's shall be deed to have been waived and/or abandoned.

Dated this 15th day of October, 2025 ated this 15" day of October, 2025
Nitin Tabhane
NEXUS LEGAL (Advocates)
"Floor, New Apollo CHS, 14" Road,
Khar (West), Mumbai 400052
Mob. No. 9823241851;
email: nitin@nexuslegal.net.in

ndce is nereby given to all that A RISNAMURTHI alias PPASWAMY KRISHNAMURTHI wws. Audia Aulina du ws. bamina Kunlar, being joint owners of residential property bearing Flat No. 4-B/111 situated in Kalpataru Estate Building No. 4 Co-operative Housing Society Ltd. (registered under No. MUM/WK-EAST/HSG70/14017/2007, J. V. Link Road, Andheri (East), Mumbai - 400 093, intend to cell the prosidence in the control of the control o to 72.49 sq. mrs. on tre crouws. Fiscor of the building known as "New Apollo' constructed on the plot bearing No.466, CTS No.F/108 of revenue village Bandra in the bearing No.466, CTS No.F/108 of revenue village Bandra in the Suburban, situated at 14" Road. Khar (West), Mumbai 400052 logether with 5 (five) flully paid-up shares of Rs.50- each bearing distinctive Nos.11 to 15 (both inclusive) vide Share Certificate No.3 issued by New Apollo Co-operative Housing

and the state of any objection being rec within the aforesaid period, the prop transaction shall be completed on the that no claims exist and the same shall deemed as walked for the SCHEDULE OF THE PROPERTY

SCHEDULE OF IHE PRIVETEND.
All that piece and parcels of Flat
4-8/111 in Kalbataru Estate Bulding N
Co-operative Housing Society Ltd.,
Link Road, Ancheri (East), Mumbai
1093, Maharashtra constructed on lan
Village Miajas, Ancheri (East), Mumh
400.093, one car parking space as

Linca Silva 351 to 355 to the Kalp.

Sd/ Reetesh M. Singl Advocate, Bombay High Couri Shop No. 76, Citimall, New Link Road Andheri (W), Mumbai - 400 053.

PUBLIC NOTICE PUBLIC NOTICE

tice is hereby given that I am investigating title of the followin perty, owned by (1) MR. BHUPATBHAI JASMTBHAI BODAR (53 re in the said Property) (2) MR. BALUBHAI RATANBHAI BODAR (959).

hereunder.

Save and except a Loan from Bank of Baroda University Road Rajko Branch bearing A/c No. 36720600000698, any person having any othe claim against the said Property by way of sale, exchange, mortgaee, girt trust, charges, maintenance, inheritance, possession, lease, lien o otherwise in any manner is hereby requested to make the same know in writing along with documentary evidence to the undersigned within 41 days from this notice hereof falling which the claim of such person, any, will be deemed to have been walved, abandoned or given up and the same shall not SC-SCHENILE OF THE PROPERTY.

any, will be deemed to have been waived; abandones or given up and the same shall not be entertained thereafter.

ALL THAT Residential Flat No. 7002 admessuring about 1092 sq. ft. equivalent to 101.44 sq. mtr. net area on the 70° Floor in the building strength of the 100.44 sq. mtr. net area on the 70° Floor in the building strength of the 100° Floor in the 100° Floor in

JHARIA REHABILITATION AND DEVELOPMENT AUTHORITY, DHANBAD

-26/18/ Date: Upgradation of Phase-I of Visthapit Awas at Belgaria, Dhanbad.
Rs. 47,85,22,760.00
Rs. 47,85,300.00
Rs. 10,000.00 Estimated Cost Tender Document Cost Time of Completion
Date/Time from which bid is
available for online bidding
Last Date/Time for on-line 18 months 10.10.2025 at 03:00 PM 31.10.2025 at 5:00 PM submission of bids

9. Date and Time of Bid Opening

9. Name and Address of Officer
inviting tender

11. Apply 12. A submission of bids

nly e-tenders will be accepted. etails can be seen on website–https://jharkhandtenders.gov.in Sd/- Head of Department (Civil), JRDA, Dhanbad PR 364121 Rural Development (25-26)_D

Email: infojrda.dhn@gmail.com

VASAI VIKAS SAHAKARI BANK LTD (Scheduled Bank)

Opp. Chimajiappa Ground, Near S.T Stand, Vasai (W), Palghar – 401 201 Tel No: 8591987974 email address : sandeep.Jadhav@vasaivikasbank.co.in

Given under seal of the Court, this 22nd day of August, 2025

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

Auction sale notice FOK AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY
Auction sale notice for Sale of immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction o
Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act (SARFAESIAct), 2002: each with proviso to Rule 8
(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s)
that the below described immovable property and Machineries mortgaged /hypothecation charged to the
secured creditor, the constructive jrhysical possession of which has been taken by the Authorised officer of
XSAI MIKAS SAHAKARI BANK LTD will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS" & "AS IS WHAT IS BASIS" and
"WHATEVER THERE IS".

Auction will be conducted on Monday 10/11/2025 at 04.00 p.m..
Auction Venue: Head office –Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd., Opp. Chimajiappa Ground,
Near S.T Stand, Vasai (W), Palghar – 401 201

Near 3.1 Stanta, Vasar (W), Palgital - 401 201								
NAMES OF BORROWERS & GUARANTORS	DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTY	TOTAL O/S AS ON 30.09.2025 (Rs.) (With future interest)	RESERVE PRICE (Rs.)	EMD (Rs.)	DATE & TIME OF INSPECTION			
M/S. Midas Diagnostic (Proprietor) Mr. Rajendra Purshottam Kelkar.	Shop no. 111, Adms. Area 560.00 Sq. Ft, Building no.27, H.D.I.L Industrial Park, Virar Highway Road, Chandansar, Virar East.	Rs.3,15,83,309/-	30,00,000/-	3,00,000/-	16/10/2025 to 07/11/2025 between 10:00 am to 04:00 p.m. (with prior intimation except Saturday and			

Bid / Offer Form will be available alongwith terms and conditions of the auction of the property and machineries from 16/10/2025 to 07/11/2025 upto 4.00 p.m. & the same will be submitted on or before 07/11/2025 at above mentioned address at Vasai (V) on payment of Bid application form fee of 8s. 1,000/-0nor-refundable) in the form of Cash and EMD payment should be in the form of DD /Pay Order drawn in favour of "WASD/WIKAS SAHAKARBANK LTD".

The purchaser shall bear the applicable stamp duties/ additional stamp duty/ transfer charges, fees and also all the statioty rinor-statioty dues, taxes, rates, assessment, VVCMC, Gov & Semi-Govt, taxes, landlord dues, society maintenance outstanding dues if any and other charges, fees etc. in respect of the auctioned property.

The possession of the Mortgaged Property and Machineries mentioned above is with the Bank, who will hand over peaceful & vacant possession to the successful bidreton compliance of above. All other expenses and statutory dues relating to the auctioned property shall be borne by the successful purchaser before transferred of the said property on the name of successful purchaser.

The Bank reserves its right to reject to any or all the offers without assigning any reason whatsoever.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT. 2002

The Borrowers / Guarantors & all other concerned parties hereinabove are hereby cautioned to close the loar account before the date of Auction, failing which the Property will be auctioned and balance if any will be accovered with Interest and cost from you.

Place: Vasai Date : 15/10/2025

Sd/-AUTHORISED OFFICER, Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

TREE AUTHORITY

PUBLIC NOTICE

In accordance with the provision under section 8 (3) (C) of the Maharashtra (Urban Areas) Protection & Preservation of Trees Act 1975 (As modified upto 24th Jan 2021) 01 Proposal form H/West, 02 proposals form K/East Ward & 02 Proposals form K/North Ward in Zone-III, Total 05 proposals are received for getting approval of Municipal Commissioner/Chairman, Tree Authority Committee for removal of trees.

Authority Committee for removal of trees.

The information of the trees for cutting / Transplanting in above mentioned proposals is available on BMC website —> https://mogm.gov.in —> About us —> Ward / Department —> Department manuals —> Gardens & Tree Authority —> Tree Authority Public notice —> Public Notice 7 Days —> 438 - Znael. 438 - Zone-III.

Objection / suggestions from citizens for aforesaid proposals, if any, are invited in prescribed format within 7 days from the date of published of this notice in the office of Supdt. Of Gardens & Tree Officer.

office of Supdt. Of Gardens & Tree Officer.
You can also submit your suggestion/objections in prescribed format on dysg.ta@mcgm.gov.in this e-mail ID. Your suggestion/objections in prescribed format received in stipulated time will be noted. E-mails or written suggestion/objections received after be said date will not entertained. Hearing for objections/suggestions obtained will be given on 30.10.2025 at 04.30 p.m. To 05.00 p.m. At the office of Supdt. Of Gardens & Tree Officer. Those who find it preserves to attend the barrier of preserver. necessary to attend this hearing can remain present with a copy of their e-mail, suggestions/objections.

Supdt.of Gardens & Tree officer of the Tree Authority Office of the Supdt. Of Gardens & Tree Officers

2nd Floor, Humboldt Penguin Bldg., Veermata Jijabai Bhosale Udyan & Zoo, Sant Savata Mali Marg, Byculla (E), Mumbai-400027

Tel. no. - 23742162, E.mail - dysg.ta@mcgm.gov.in

Supdt. of Gardens of Tree Officer PRO/1912/ADV/2025-26 Avoid Self Medication

Appendix IV [Rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the authorized difficer of Deutsche Bank AG, Indi. (TBank) having its registered filter at Roubraia Suprem IT Road, Aundh, Pune 411007 hereinafter referred to as Bank), appointed under the Securifisation are. Reconstruction of Financial Assess and Enforcement of Securify Interest AQ, 20Q, and if searches of powers conferred under Section 13 (2) press with nule 5 of the Securify Interest AR, 20Q, and a searches of powers conferred under Section 13 (2) press with the securify Interest AR, 20Q as under Section 13 (2) of the said Act calling upon MS Vehal Expert Services Pr. Ltd. Shrinning authorized ARI, Savida Shranga Lander Pattl, Services Services Pr. Ltd. Shrinning Lander Pattl, Services Services Pr. Ltd. Shrinning Lander Pattl, Services Services Pr. Ltd. Shrinning Lander Pattl, Services Services Pattl, Services Lander Pattl, Services Services Pattle, Ser

he Borrower mentioned herein above having failed to repay the amount in full ail entitlored in 3(2) hereby given to the Borrower (Co-brower mentioned herinabove particular and to the public in general that undersigned has taken possession of the openty described herein below in exercise of the powers conferred on himfer unde sction 13(4) of the said at read with rule for the said act on this 13/10/2025

charge of the Bank for an amount Rs. 7,23,83,248/- (Rupees Seven Crore Twenty-Three Lakhs Eighty Three Thousand Two Hundred and Forty Eight Only) as on 21/04/202!

Aftis eighty interand inferest threaty
and inferest threaty
and inferest threaty
he Borrowers attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Ac
respect of time available, to redeem the secured assets
Description
Bescription
Secured Asset: 7 Pior 73 GH4 S No 153e S N

Secured Asset:

Property 1: All the piece and pracefol Europiaco on plot 72. Plet 73, G+4, SNo 153s S No 15586 S NO 15586

AMBERNATH BRANCH : Other Guin Grand Bank of India BOL Ambernath Last Dist - Thane - 421501 Ambernath NaviMumbal@bankofindia.o AMBERNATH BRANCH: Shree Sai Shraddha

Whereas, the undersigned being the Authorized Office of the Bank of India under the Securify Interest Act, 2002 (34 of 2002) and in exercise of powers conferred under Securify Interest Act, 2002 (34 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule (3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Hotter deart 18:06/2002 Selling upon the Borrower Mr. Avinash Daguis Maria to repay the total amount mentioned in the notice being Rs.17.04.45.05 (Rupess Severitean Labis Four Thousand Four Hundred Fitteen And Paiss Fite Only) (dus uncharged interest) contractual quese up to the date of MRA with further interest thereon 8.05% ps.a. and 9.10% ps.a. the notice of the MRA with Interest Interest Mercol Roby, ps.a. and 9.10% ps.a. for home loan and top-up loan respectively within 60 days from the date of receipt of The Secretary MRA of the Paiss of the Paiss of the MRA of the Paiss of the P

home loan and top-up loan respectively within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/Mortgagor having failed to repay the amount, notices hereby when the borrower/mortgagor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the properties described herein below in exercise of powers contered on him unders sub-section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules on this 9th October, 2025.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Bank of India, Ambernath Branch for an amount Rai-T,70.4.415.08 (Rupees Seventeen Lash Four Thousand Four Hundred Filteen And Palias Five Only) (Mss. uncharged interest) contracted dues up to the date of NPA) with further interest thereon 8,60% p.a. and 9,10% p.a. for home loan and top-up loan respectively/ and all costs, charges and depenses incurred by the Bank, till repsyment by you within a period of 60 days and period size of demand notice.

Description of the Immovable Property

All that part & parcel of - Hat No.202, 2nd Floor, B-Wing, "Biss Building, Additional Ambernath Industrial fave AMD. C. Village, elamboak, Near Anand Nagar, Ambernath, Dist. Thane-425.09, Hot No.AM-19, admessioning 47.40.98. C. Ricchen Ork.

Lit. Company, West-Chrookate company, North-Service Road, South-Open 104.

यूनियन बैंक Union Bank

স্থাৰ সকলে বা তামন A Government of this findstaking
ISSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH: 21, Veena Chambers, Mezzanine Filoor, Dal
Street, Fort, Mumbai - 400011 নেট। 09466747894. Web address: waw.unionbankofindia.co.i Appendix IV POSSESSION NOTICE [Rule-8 (1)] (For Immovable Property)

peas, The undersigned being the Authorized Officer of Union Bank of India, Asse-very Management Branch, Mumbai under the Securifization and Reconstructural annual Assets and Enforcement of Securify Interest (Second) Art. 2002 an Securify Interest (Second) Art. 2002 and Securify Interest (Second) Art. 2003 and Second Securify Interest (Second) Art. 2003 and Second Securify Interest (Second) Art. 2003 and Second S

being the property and any dealing with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the property and any dealings with the property will be subject to the charge the property of the pr

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

scidential Flat No. 505, (2 BHK), area admeasuring 58,00 sq mts of 10° Floor, in wing C in the project known as Versatile Valley, under herne situated at Nille, Talluka Ráyan and Dist. Therae and Constru d parcel of NA land bearing Survey No. 11, Hissa No. 09 (Corres L 12) area admeasuring 5870 sq mts, Survey No. 13 corresponda area admeasuring 8800 sq mts, Survey No. 14 Corresponding

Birla Cotsyn (India) Limited

Regd. Off: 1105, 11th Floor, Regent Chambers, Jamnalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai-400021, Maharashtra CIN: L17110MH1941PL003429, Tei: +91-22-2283 1287 E-mail: complianceofficer@ birlacotsyn.com, Website: www.birlacotsyn.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

NOTICE TO SHAREHOLDERS
This is to inform you that the Commany was undergoing Corporate nsolvency Resolution Process (CIRP) and Liquidation Process. The forbibe National Commany Law Tribunal (NCIT), Mumbal Berch, vide so order dated 08th January, 2025 has approved a Composite Scheme of Compromise and Arrangement ("Scheme"/Reproved Scheme") selvenen Nikhil Jain, Rohstoffe International Private Limited and Wendt insance Private Limited (together referred to as the "Acquirers") and he Company and its creditors and shareholders, under Sections 230 and 66 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, ead with the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and related egulations.

ursuant to the Approved Scheme, the Monitoring Committee had sed Friday, 7th March, 2025 as the Record Date for determining the areholders of the Company for effecting cancellation of existing lare capital and issuance of new shares in lieu of the shares held

any of shareholders holding shares in physical form, you are ted to surrender the original share certificates along with all ocuments and requisite forms, which can be downloaded from share of the Company's Registrar & Share Transfer Agent (RTA) 4rrolt Corporate Services Private Limited, at www.adroltopronate.com.

NWW.adroicorporate.com.
receipt of the same, a Letter of Confirmation (LOC)
in accordance with the NCLT Order. Please note that th
valid for a period of 120 days from the date of issuance
you must raise a demat request with your Dep

ATA Adroit Corporate S https://www.adroitcorporate.com. For Birla Cotsyn (India) Limited

Gaurav Anand Company Secretary & Compliance Officer

Form No. 3
[See Reguldron-13 (1)(e)]
DEBTS RECOVERT TREMULA MUMBAI (DRT 3
Ist Floor, MTNL Telephone Exchange Building,
Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400703
Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400703
Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400703
Debt Recovery Telephone Sector-10 (2) of section 19 of the Act, and the Act, and

VS MS JAI MARUTI INDUSTRIES

(1), (1) MS JAIMARUTI INDUSTRIES D/W/S/O-NAGARAJU

mannable WALAL VPUL MADANLI
C 707 Pamuluh Nagar Angan Oposite Pa.
Chayat Dadra Sampin, Nagar Havel Palgha
Maharashtra -396230.
(3) SAROJA MAGRAJU RAJU
Bulding No 102a Sargam ARd Lomanya Naga
Behind Ayan His Shood Palghara-01404,
(4) MIS SIDOHIYMAYAK POLYOHEM (PROF.
MAGRAJ R. LING GOWDA) (PARTINER)
Industrial Shed No 27 Hi Tech Inviserial
Magnero Survey.

WHEREAS, OA/1098/2023 was I

Ionble Pressing Officer/Registrar on 280/7/22/ WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased it ssue summons/ notice on the said Applicatio under section 19(4) of the Act. (OA) fleed against you for recovery of debts of Rs, 30/2003,86 application along with copies of documents et

pinal application; i) you are restrained from dealing posing of secured assets or such off and properties disclosed under serial of the original application, pending d disposal of the application for atta

absence.

For Paper Book follow the following Url

https://desorge.com/processes/paper/ook.php?//

2025182100929

Given under my hand and the seal of this

Tribal on this date:29/09/2025.

Signature of the Officer Authorise

Note : Strike out whichever is not applicable.

महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभाग उपसंचातक मृत्री अभितंत्र क्रोंकण प्रदेश मृत्र बांद्र कार्यात्य डी.डी. बिल्डींग, रहा मजता जुने जकात घर, शहीद मार्गा कोटे मुर्वर्द – ४०००१ प्रकार के स्वरूपकारी

फोन क्र. २२७०१ ७३८ Emoil-ddrmunboi@gmoil.com <u>क्र.जपील एस.जर. ३२/१०२५/१४३७</u> मुंबई, हिमोकः: ३०/०१/१०२५ आवशीआधारतीआप होम फावानश कंपनी लिमिटेड, पान - एरिस्टर ऑफिस-आवशीआधारतीआप, आय. टीस्ट, बॉह्य कुलां कॉम्प्नेस्स, बांब्र (पूर्व), मुंबई – ४०००५१

जुल को कांग्सेकर, बांदा (पूरी), धूर्केंअधिकरार
१, तिरुद्ध अधिकरार
१, त्यार
१, त्या

४०००५५. विषयः :– <u>महाराष्ट्र जमिन महसूल</u> विषयः — महाराष्ट्र जिलि महसूज अधिनियाः 154, है। करातः 25% अस्त्री अधीत अधी- नगर पूमापन वकाता, तालुका अधीत अधी- नगर पूमापन प्रमापन कः 3४ पीती, ४५ पीती, अधीतप्रात्म प्रमापन कः 3४ पीती, अधीतप्रात्म प्रमापन कः ३४ पीती, अधीतप्रात्म प्रमापन कः ३४ पीती, अधीतप्रात्म प्रमापन कः ३४ पीती, अधीतप्रात्म प्रमापन कः ३५ पीती, अधीतप्रात्म प्रमापन कः ३५ पीती, अधीतप्रात्म अधीत्म अधी

(अनिल माने)



SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा, ठाणे (११६९७):- १ला मजला, केरोम, प्लॉट क्र. ए-११२, सर्कल, रोड क्र. २२, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (प), ४००६०४,

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या कब्जासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन

विधिनियांच्या करमा १३(४) अन्यवे त्याता/तिता प्रदान केलेला अधिकारांचा वापर करन वेशील खातील वर्षिलिला मिळकतीचा प्रत्यक्ष करवा येतलेला आहे. स्रोपतः कर्यद्रार आणि सर्वतामान्य उनतेला याद्रारे सावधान करण्यात वेते की, सदाह मिळकतीण्या देवधेचीण कांच्यात कर स्टेट स्वेक ऑफ इंग्रि

खात्याचे नाव/कर्जदार/हमीदार आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालकाचे नाव इ.	गहाण/प्रभारित मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	कन्नाची तारीख	थकवाकी रक्कम		
श्री. अंकुश दादा पडळकर	श्री. अंकुश दादा	फ्लॅट क्र.६०५, मोजमापित ६२० चौ.फू. बिल्ट अप	90.04.9094	१४.१०.२०२५	ह. ४०,९५,३८२.०० (हपये चाळीस लाख		
पत्ताः खोली क्र.१४, १ला मजला, वी विंग, लक्ष्मण अपार्टमेंट,	पडळकर	क्षेत्र (म्हणजे ५७.६२ ची.मीटर्स) ६वा मजला वर,			पंच्याण्यय हजार तीनशे व्याऐंशी मात्र)		
कल्वाण शील रोड, सोनारपाडा, डोंबिवली पूर्व- ४२१२०१		जियांश प्राइड अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये बांधकमित			२७.०५.२०२५ रोजीसप्रमागे त्यावरील		
		प्लॉट चे जमिन धारक सिटी सर्व्हे क्र.७५ वेथे स्थित मीजे			पुर्वील व्याज, परिव्यव इ.		
		कांचनगाव, ता. कल्याम, डोंबिवली पूर्व-४२१२०१					

🚷 बृहन्मुंबई महानगरपालिका

खालील व्यक्तींची नावे बृहन्मुंबई महानगरपालिका (बीएमसी) यांच्या इस्टेट रेकॉर्डनुसार भाडेपट्टीधारक म्हणून नोंदवलेली आहेत, जी सी.एस. क्र. ८९८/१०, माटुंगा विभाग, प्लॉट क्र. १४९-अ, दादर मारंगा (दक्षिण) इस्टेटस. क्षेत्रफळ ७६३ चौ. यार्ड (अंदाजे ६३७.९६ चौ. मी.) या जमिनीशी संबंधित आहे. १) श्री. देवचंद हिरजी सांगोई ३७.५% हिस्सा २) श्री. चेतन हिरजी सांगोई ३७.५% हिस्सा ३) श्री. गोपालराव रामचंद्र सोनपत्की २५% हिस्सा.

जेथे, अर्जदार श्रीमती शलाका स्यमंतक मयेकर यांनी दिनांक ३०/०७/२०२५ रोजी इस्टेट सहाय्यक आयुक्त (इस्टेटस) यांना दिलेल्या पत्रादारे कळविले की. बीएमसीच्या इस्टेट रेकॉर्डनसार वरील जिमनीतील २५% अविभाज्य भाडेपटटी हक्क श्री. गोपालराव रामचंद्र सोनपत्की यांच्या नावावर आहेत. अर्जदारांनी पुढे नमूद केले की, सद भाडेपट्टीधारक श्री. गोपालराव रामचंद्र सोनपत्की यांचे ११/११/१९६८ रोजी मृत्युपत्राविना निधन झाले असून, त्यांचे २५% अविभाज्य भाडेपट्टी हक त्यांच्या कायदेशीर वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करावेत. सदर वारस खालीलप्रमाणे आहेत १ए) श्री. तेजसिंह अनंत पाठक (नात) १बी) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई (नात) २५% मधील १/३ हिस्सा २अ) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की (सून) २बी) श्रीमती शर्मिला रवींद्र पाटील (नात) २५% हिस्सा ३अ) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की (सून) ३बी) श्रीमती उज्वला राहल सोनपत्की (नात) ३क) श्रीमती शालका स्यमंतक मयेकर (नात) २५% मधील १/३ हिस्सा.

तसेच. बीएमसीच्या इस्टेट नोंदींसाठी सादर केलेल्या वंशवक्षानसार. गोपालराव रामचंद्र सोनपत्की यांचे ११/११/१९६८ निधन झाले असन त्यांनी मागे खालील वारस सोडले आहेत १) सौ. लक्ष्मिबाई गोपालराव सोनपत्की (पत्नी) निधन पावलेल्या २) श्रीमती विजयालक्ष्मी अनंत पाठक (विवाहित कन्या) निधन पाव-लेल्या ३) श्री. अरुण गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) ४) श्री. चंदकांत गोपालराव सोनपत्की (पत्र) निधन पावलेले ५) क मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (कन्या) निधन पावलेली वरील सर्व वारस मिळून २५% अविभाज्य हक्कासाठी पात्र ठरतात.

लक्ष्मिबाई गोपालराव सोनपत्की यांचे २२/०३/१९९० रोजी मृत्युपत्राविना निधन झाले असून त्यांनी मागे खालील वारस ठेवले १) श्रीमती विजयालक्ष्मी अनंत पाठक (विवाहित कन्या) निधन पावलेल्या २) श्री. अरुण गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) निधन पावलेले ३) श्री. चंद्रकांत गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) निधन पावलेले ४) कु. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (कन्या) निधन पावलेली वरील सर्व वारस मिळून सदर दिवंगत व्यक्तीच्या अविभाज्य हकासाठी पात्र ठरतात.

आणि जेथे, दिवंगत भाडेपट्टीधारक श्री. गोपालराव रामचंद सोनपत्की यांची विवाहित कन्या श्रीमती विजयालक्ष्मी अनंत **पाठक** यांचे २९/११/२०१४ रोजी मृत्युपत्राविना निधन झाले. त्यांचे पती श्री. अनंत पाठक यांचे ०१/११/२००३ रोजी निधन झाले आणि त्यांचा पुत्र श्री. जयदीप अनंत पाठक यांचे ०१/०६/२०११ रोजी निधन झाले. त्यांनी मागे खालील कायदेशीर वारस ठेवले १) श्री. तेजसिंह अनंत पाठक (पुत्र) २) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई (विवाहित कन्या) हे दोधे मिळून त्यांच्या मातोश्रींच्या अविभाज्य हकातील हिस्स्यास पात्र ठरतात.

अगणि जेथे, दिवंगत भाडेपट्टीधारक श्री. गोपालराव रामचंद्र सोनपत्की यांचे पुत्र श्री. अरुण गोपालराव सोनपत्की यांचे १९/०६/२०१४ रोजी मृत्युपत्राविना निधन झाले असून त्यांनी मागे खालील कायदेशीर वारस ठेवले १) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की (पत्नी) २) श्रीमती शर्मिला रवींद्र पाटील (विवाहित कन्या) हे दोघे त्यांच्या अविभाज्य हिस्स्यास पात्र आहेत.

आणि जेथे, दिवंगत भाडेपट्टीधारक श्री. गोपालराव रामचंद्र सोनपत्की यांचे पत्र श्री. चंदकांत गोपालराव सोनपत्की यांचे ०४/०७/१९९१ रोजी मृत्युपत्राविना निधन झाले असून त्यांनी मागे खालील कायदेशीर वारस ठेवले १) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की (पत्नी) २) श्री. राहुल चंद्रकांत सोनपत्की (पुत्र) निधन पावलेले ३) श्रीमती शालका स्थमंतक मथेकर (विवाहित कन्या) हे तिघे मिळून त्यांच्या अविभाज्य हक्कातील हिस्स्यास पात्र आहेत.

आणि जेथे. दिवंगत श्री. चंद्रकांत गोपालराव सोनपत्की यांचा पत्र श्री. राहुल चंद्रकांत सोनपत्की यांचे २७/०१/२०१७ रोजी मृत्यपत्राविना निधन झाले असून त्यांनी मागे पत्नी श्रीमती उज्वला राहुल सोनपत्की यांना कायदेशीर वारस म्हणून ठेवले असून त्या त्याच्या अविभाज्य हिस्स्यास पात्र ठरतात

आणि जेथे, दिवंगत भाडेपट्टीधारक श्री. गोपालराव रामचंद्र सोनपत्की यांची कन्या कु. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (अविवाहित) यांचे ०५/०८/२०२३ रोजी मृत्युपत्राविना निधन झाले असन त्यांनी मागे खालील कायदेशीर वारस ठेवले १) श्री. तेजसिंह अनंत पाठक २) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई (वरील दोघे) त्यांच्या विवाहित भगिनी दिवंगत विजयालक्ष्मी अनंत पाठक यांचे वारस) ३) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की ४) श्रीमती शर्मिला रवींद्र पाटील (वरील दोघी) त्यांच्या दिवंगत भाऊ अरुण गोपालराव सोनपत्की यांच्या वारस) ५) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की ६) श्रीमती उज्वला राहुल सोनपत्की ७) श्रीमती शलाका स्यमंतक मयेकर (वरील त्यांच्या दिवंगत भाऊ चंद्रकांत गोपालराव सोनपत्की यांच्या वारस) वरील सर्व वारस मिळून कु. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की यांच्या अविभाज्य हक्कातील हिस्स्यास पात्र आहेत

आणि जेथे, दिनांक ३०/०७/२०२५ रोजी श्री. तेजिंसह अनंत पाठक व इतर सहा व्यक्तींनी दिलेल्या प्रतिज्ञापत्रानुसार नमृद् करण्यात आले आहे की, भाडेपट्टीधारक श्री. गोपालराव रामचंद्र सोनपत्की यांचे ११/११/१९६८ रोजी निधन झाले असून त्यांच्या काही वारसांचेही पुढे निधन झाले आहे. सध्या खालील कायदेशीर वारस जिवंत असन ते एकत्रितपणे सदर भखंडातील २५% अविभाज्य भाडेपट्टी हकासाठी पात्र ठरतात १) श्री. तेजसिंह अनंत पाठक २) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई ३) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की ४) श्रीमती शर्मिला खींद्र पाटील ५) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की ६) श्रीमती उज्ज्वला राहुल सोनपत्की ७) श्रीमती शालका स्यमंतक मयेकर वरील सात कायदेशीर वारस एकत्रितपणे दिवंगत भाडेपट्टीधारक श्री. गोपालराव रामचंद्र सोनपत्की यांच्या २५% अविभाज्य हक्कासाठी पात्र आहेत.

आणि जेथे, अर्जदार श्रीमती शलाका स्यमंतक मयेकर यांनी सादर केलेल्या अर्जावरून बहन्मंबई महानगरपालिका (बीएमसी) पुढीलप्रमाणे कारवाई करण्याचा मानस बाळगते प्रथम, दिवंगत श्री गोपालराव रामचंद सोनपत्की यांचे नाव वगळन. त्यांच्या अविभाज्य हक्कांचा भाग खालील त्यावेळच्या जिवंत वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) सौ. लक्ष्मिबाई गोपालराव सोनपत्की (पत्नी) निधन पावलेल्या २) श्रीमती विजयालक्ष्मी अनंत पाठक (विवाहित कन्या) निधन पावलेल्या ३) श्री. अरुण गोपालराव सोनपत्की (पत्र) निधन पावलेले ४) श्री. चंद्रकांत गोपालराव सोनपत्की (पत्र) निधन पावलेले ५) क. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (कन्या) निधन पाव-लेली त्यानंतर, दिवंगत सौ. लक्ष्मिबाई गोपालराव सोनपत्की (पत्नी) यांचे नाव वगळन, त्यांचा अविभाज्य हिस्सा खालील त्यांच्या वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्रीमती विजयालक्ष्मी अनंत पाठक (विवाहित कन्या) निधन पावलेल्या २) श्री. अरुण गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) निधन पावलेले ३) श्री. चंद्रकांत गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) निधन पावलेले ४) कु. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (कन्या) निधन पावलेली त्यानंतर, दिवंगत श्रीमती विजयालक्ष्मी अनंत पातक (विवाहित कन्या) यांचे नाव वगळ्न त्यांचा हिस्सा खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्री तेजिंसह अनंत पाठक (पुत्र) २) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई (विवाहित कन्या) त्यानंतर, दिवंगत श्री. अरुण गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) यांचे नाव वगळून, त्यांचा हिस्सा खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की (पत्नी) २) श्रीमती शर्मिला खींद्र पाटील (विवाहित कन्या) त्यानंतर, दिवंगत श्री चंद्रकांत गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) यांचे नाव वगळुन, त्यांचा हिस्सा खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की (पत्नी) २) श्री. राहल चंद्रकांत सोनपत्की (पुत्र) निधन पावलेले ३) श्रीमती शालका स्यमंतक मयेकर (विव कन्या) त्यानंतर, दिवंगत श्री. राहल चंद्रकांत सोनपत्की (पुत्र) यांचे नाव वगळून, त्यांचा हिस्सा त्यांच्या पत्नी श्रीमती उज्वला राहुल सोनपत्की यांच्या नावावर हस्तांतरित करणे, त्यानंतर, दिवंगत क. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (कन्या) यांचे नाव वर्गळून, हिस्सा खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्री. तेजसिंह अनंत पाठक २) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई ३) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की ४) श्रीमती शर्मिला रवींद्र पाटील ५) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की ६) श्रीमती उज्वला राहुल सोनपत्की ७) श्रीमती शलाका स्यमंतक मयेकर म्हणनच. सदर भखंडावरील १००% भाडेपट्टी अखेरीस खालील व्यक्तींच्या नावावर नोंदविण्याचा प्रस्ताव आहे १) श्री. देवचंद्र हिरजी सांगोर्ड ३७.५% हिस्सा २) श्री. चेतन हिरजी सांगोई ३७.५% हिस्सा ३अ) श्री. तेजसिंह उ (नात) ३ब) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई (नात) दोघे मिळन २५% १/३ हिस्सा ४अ) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की ४ब) श्रीमती शर्मिला रवींद पाटील | दोधी मिळन २५% मधील १/३ हिस्सा अ) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की ५ब) श्रीमती उज्वला राहल सोनपत्की ५क) श्रीमती शालका स्यमंतक मयेकर तिधी मिळन २५% मधील १/३ हिस्सा. आणि जेथे, दिवंगत भाडेपट्टीधारक श्री. गोपालराव रामचंद सोनपत्की यांच्या नावावर असलेले २५% अविभाज्य भाडेपट्टी हक, अर्जदार श्रीमती शलाका स्यमंतक मयेकर यांच्या अर्जानुसार, बृहन्मुंबई महानगरपालिका (बीएमसी) कडून त्यांच्या कायदेशीर वारसांच्या नावावर पुढीलप्रमाणे हस्तांतरित करण्याचा मानम आहे प्रथम, दिवंगत श्री. गोपालराव रामचंद्र सोनपत्की यांचे नाव रद्द करून

त्यांचा अविभाज्य हिम्मा त्यांच्या खालील जिवंत वाग्मांच्या नावाव हस्तांतरित करणे १) सौ. लक्ष्मिबाई गोपालराव सोनपत्की (पत्नी) निधन पावलेल्या २) श्रीमती विजयालक्ष्मी अनंत पाठक (विवाहित कन्या) निधन पावलेल्या ३) श्री. अरुण गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) निधन पावलेले ४) श्री. चंद्रकांत गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) निधन पावलेले ५) क्. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (कन्या) निधन पाव-लेली त्यानंतर, दिवंगत सौ. लक्ष्मिबाई गोपालराव सोनपत्की (पत्नी) यांचे नाव रह करून, त्यांचा अविभाज्य हिस्सा खालील जिवंत वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्रीमती विजयालक्ष्मी अनंत पाठक (विवाहित कन्या) निधन पावलेल्या २) श्री. अरूण गोपालराव सोनपत्की (पत्र) निधन पावलेले ३) श्री. चंद्रकांत गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) निधन पावलेले ४) कु. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (कन्या) निधन पावलेली त्यानंतर, दिवंगत श्रीमती विजयालक्ष्मी अनंत पाठक (विवाहित कन्या) यांचे नाव रह करून त्यांचा हिस्सा खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्री. तेजिंसह अनंत पाठक (पुत्र) २) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई (विवाहित कन्या) त्यानंतर, दिवंगत श्री. अरुण गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) यांचे नाव रद्द करून, त्यांचा हिस्सा खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की (पत्नी) २) श्रीमती शर्मिला रवींद्र पाटील (विवाहित कन्या) त्यानंतर, दिवंगत श्री चंद्रकांत गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) यांचे नाव रद्द करून, त्यांचा हिस्सा खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की (पत्नी) २) श्री. राहल चंद्रकांत सोनपत्की

3) श्रीमती शलाका स्थमंतक मयेकर (विवाहित कत्या) त्यानंतर दिवंगत श्री. राहुल चंद्रकांत सोनपत्की यांचे नाव रद्द करून, त्यांचा हिस्सा त्यांच्या पत्नी श्रीमती उज्वला राहल सोनपत्की यांच्या नावावर हस्तांतरित करणे. त्यानंतर, दिवंगत कु. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (कन्या) यांचे नाव रद्द करून, त्यांचा हिस्सा खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्री. तेजसिंह अनंत पाठक २) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई ३) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की ४) श्रीमती शर्मिला रवींद्र पाटील ५) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की ६) श्रीमती उज्वला राहुल सोनपत्की ७) श्रीमती शलाका स्थमंतक मयेकर म्हणन, १००% भाडेपटटी हक अखेरीस खालील व्यक्तींच्या नावावर नोंदविण्यात येतील १) श्री. देवचंद हिरजी सांगोई ३७.५% हिस्सा २) श्री. चेतन हिरजी सांगोर्ड ३७.५% हिस्सा ३अ) श्री. तेजसिंह अनंत पाठक (नातू) ३ब) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई (नात) २५% मधील १/३ हिस्सा ४अ) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की ४ब) श्रीमती शर्मिला रवींद्र पाटील २५% मधील १/३ हिस्सा ५अ) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की ५ब) श्रीमती उज्वला राहल सोनपत्की ५क) श्रीमती शालका स्यमंतक मयेकर २५% मधील १/३ हिस्सा. खालील व्यक्तींच्या नावावर अंतिमतः भाडेपटटी नोंदविण्यात येणार

पाहर स्कृतन देखान वेत आहे की अगर स्वांत सरकारी गृहिमार्गक संस्था विविद्धक मा दासार क्रमांक २०२ या जीवा मा स्वाच्याय रासार्थ्य हो। १०० की तथा कहा की देकारका अध्यक्षिण का मार्ग्य कर्मांक २०२ या जीवा का स्वाच्याय रासार्थ्य हो। १०० की तथा कहा हो। क्रमांक १०५५ ए गर्वेट ए प्रोत्यक्षित का स्वाच्या हो। १०० की तथा कहा हो। क्ष्मांत क्रमांव २०० की १०० के अधिक वार्ष्य मार्ग्यामार्थ्य प्रात्वका हो। गृहें १००० को १००० को १०० के १००

ग्रप्डत नाही: १. महाराष्ट्र मृत्क वाटपश्चार आधिकरणाने १९७८ मध्ये स्व. यादव काशीराम जामवार (मार क्लायंटचे मृत्क वाटपश्चारक आणि मृत पती) ग्रांच्या नावे असलेत्या फ्लॉटच्या संदर्भात लॉटक्रमांक च्या अर्जक्रमांक १९३४ विरुद्ध जारी केलेले वाटप पत्र.

----। जात्र क्रमाक रर्रश्र धार-बुद्ध जाराकलतं वाटर पत्र. गुरुवार, माझ्या क्लाप्टेन रे १४ ओक्टोबर २०२५ रोजी पंत नगर घोलिख ठाण्यात वरील मूळ मालर क्लाचे काग्यपत्र इत्यत्याची वक्रार पत्रिक अधिकाऱ्यांचा कळवली आहे. ही तक्रार इरवल्याची तक्र मांक १३६९५४ २०२५ अंतर्गत दाखल करण्यात आती आहे.

हर्किक का गांध-४० (१९८०-४०) अर्थानी दावाल करणात आती आहे. सर्वे व्यक्ती गांधी भे पूचन रेणाव देवा आहे की ज्यांचाक वेद र उत्तेशिक मूळ मातकी हरकाने का गांदपा सर्वे व्यक्ती गांधी भे पूचन रेणाव देवा आहे की ज्यांचाक वेद र उत्तेशिक मूळ मातकी हरकाने का गांधी प्रत्येक्त मुख्य मातकी हरकाने द स्ताएंक असेत किंवा सामा मायदने असेत, तर सांगागितना विन्ती असे की त्यांनी ही व्यक्ता मातकीत हालामा मार्चाव (१९) दिक्तांचा आप की कार्ती मार्च्य प्रचार आही तथा की करणाना व्यक्तीता सुर्पूर्व करावेश्यर का रहे, असे ने केत्या, असे गृहीन धरने वार्त्वकी व्यर्थनेता मार्ची करणाना व्यक्तीता सुर्पूर्व करावेश्यर करावे, असे ने केत्या, असे गृहीन धरने वार्त्वकी व्यर्थनेता मार्ची करणाना व्यक्तीता सुर्प्य करावेश्यर करावे, असे ने केत्या, असे गृहीन धरने वार्त्वकी व्यर्थनेता मार्ची करावेश व्यवस्थित मार्ची महास्था का स्वार्थने अपरिकारितामा है दिवा सूप महास्थ्र किंग्निक श्री अर्थनिव स्वरेश क्यांचा व्यक्तिता स्वर्णाव

अंड. ादगर एम. भू ८०२, विश्वामित्र, प्लॉट क्रमॉक ८८ श्रीमद राजवंद्र लेन, घाटकोघर (पूर्व), मुंबई-४०००७। ईमेल: diganImb@gmail.com मोबाइल: ४९२-९७७३९९६७८८

आहे १) श्री. देवचंद हिरजी सांगोई ३७.५% हिस्सा, २) श्री. चेतन सांगोई ३७.५% हिस्सा, ३अ) श्री. तेजसिंह अनंत (नात्), ३ब) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई (नात) २५% मधील हिस्सा, ४अ) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की (सून), ४ब) श्रीमती शर्मिला रवींट पारील (जात) २५% मधील १/३ हिस्सा ५अ) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की (सून), ५ब) श्रीमती उज्बला राहुल सोनपत्की (नातसून), ५क) श्रीमती शालका स्यमंतक मयेकर (नात) २५% मधील १/३ हिस्सा. वरील सर्वांचे मिळून असलेले हक भूखंड क्र. ६६, योजना क्र. २९, नौरोजी हिल इस्टेट्सवरील बीएमसी इस्टेट रेकॉर्डवर दाखवले आहेत. कोणत्याही व्यक्तीस वरील संपत्तीबाबत दावा / हरकत असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून १४ दिवसांच्या आत सर्व संबंधित पुरावे सादर करून खालील पत्त्यावर लेखी स्वरूपात सादर करावेत: कायदा अधिकारी, बृहन्मुंबई महानगरपालिका (बीएमसी) कायदा विभाग, महानगरपालिका मुख्यालय, तिसरा मजला, हॉल क्र. ३११ महापालिका मार्ग, फोर्ट, मंबई-४०० ००१, जर कोणताही दाव किंवा हरकत प्राप्त झाली नाही, तर महानगरपालिका पुढीलप्रमाणे नावे वगळन हकांचे हस्तांतरण करेल

प्रथम, दिवंगत श्री. गोपालराव रामचंद्र सोनपत्की यांचे नाव वगळून त्यांचा अविभाज्य हिस्सा त्यांच्या खालील जिवंत वारसांच्या नावाव हस्तांतरित करणे १) सौ. लक्ष्मिबाई गोपालराव सोनपत्की (पत्नी) निधन पावलेल्या २) श्रीमती विजयालक्ष्मी अनंत पाठक (विवाहि कन्या) निधन पावलेल्या ३) श्री. अरुण गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) निधन पावलेले x) श्री चंदकांत गोपालगव सोनपत्की (पत्र) निधन पावलेले ५) कु. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (कन्या) निधन पाव-लेली त्यानंतर, दिवंगत सौ. लक्ष्मिबाई गोपालगव सोनपत्की (पत्नी) यांचे नाव वगळून, त्यांचा अविभाज्य हिस्सा खालील वारसांच्य नावावर हस्तांतरित करणे १) श्रीमती विजयालक्ष्मी अनंत पाठव (विवाहित कन्या) निधन पावलेल्या २) श्री. अरुण गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) निधन पावलेले ३) श्री. चंद्रकांत गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) निधन पावलेले ४) कु. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (कन्या) निधन पावलेली त्यानंतर, दिवंगत श्रीमती विजयालक्ष्मी अनंत पाठक (विवाहित कन्या) यांचे नाव वगळून, त्यांचा हिस्सा खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्री तेजसिंह अनंत पाठक (पुत्र) २) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई (विवाहित कन्या) त्यानंतर, दिवंगत श्री. अरुण गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) यांचे नाव वगळून, त्यांचा हिस्सा खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की (पत्नी) २ श्रीमती शर्मिला रवींद्र पाटील (विवाहित कन्या) त्यानंतर, दिवंगत श्री चंद्रकांत गोपालराव सोनपत्की (पुत्र) यांचे नाव वगळून, त्यांचा हिस्स खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्रीमती वैशार्ल बंद्रकांत सोनपत्की (पत्नी) २) श्री. राहुल चंद्रकांत सोनपत्की (पुत्र निधन पावलेले ३) श्रीमती शालका स्यमंतक मयेकर (विवाहित कन्या) त्यानंतर, दिवंगत श्री. राहुल चंद्रकांत सोनपत्की यांचे नाव वगळून, त्यांचा हिस्सा त्यांच्या पत्नी श्रीमती उज्वला राहुल सोनपत्की यांच्या नावावर हस्तांतरित करणे. त्यानंतर, दिवंगत कु. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (कन्या) यांचे नाव वगळन, त्यांचा हिस्सा खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करणे १) श्री. तेजसिंह अनंत पाठक २) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई ३) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की ४) श्रीमती शर्मिला खींद्र पाटील ५) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की ६) श्रीमती उज्वला राहल सोनपत्की ७) श्रीमती शलाका स्यमंतक मयेकर म्हणून, सदर भाडेपट्टी भूखंडाचा (बीएमसीच्या इस्टेट रेकॉर्डवर नौरोजी हील इस्टेट च्या स्कीम नं. २९. प्लॉट क्र. ६६ धारक) १००% भाडेपट्टी हक्क अखेरीस वरील नमूद व्यक्तींच्या नावावर नोंदविण्यात येईल. त्यानुसार, दिवंगत कु. मीनाक्षी गोपालराव सोनपत्की (श्री. गोपालराव रामचंद्र सोनपत्की यांची कन्या) यांचे नाव वगळून, तिचा अविभाज्य हिस्सा खालील वारसांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यात येईल १) श्री. तेजसिंह अनंत

२) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई, ३) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की ४) श्रीमती शर्मिला खींद्र पाटील, ५) श्रीमती वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की, ६) श्रीमती उज्वला राहुल सोनपत्की, ७) श्रीमती शालका स्यमंतक मयेकर. आणि त्यामुळे, सदर भूखंडावरील १००% भाडेपट्टी अखेरीस खालील व्यक्तींच्या नावावर नोंदविण्यात येईल १) श्री. देवचंद हिरजी सांगोई ३७.५% हिस्सा, २) श्री. चेतन हिरजी सांगोई ३७.५% हिस्सा, ३अ) श्री. तेजसिंह अनंत पाठक (नातू) इब) श्रीमती वनश्री अरविंद देसाई (नात) २५% मधील १/३ हिस्सा, ४अ) श्रीमती अरुणा अरुण सोनपत्की (सून), ४ब) श्रीमती शर्मिला रवींद्र पाटील (नात) २५% मधील १/३ हिस्सा, ५अ) सौ. वैशाली चंद्रकांत सोनपत्की (सून), ५ब) सौ. उज्वला राहल सोनपत्की (नातसून), ५क) सौ. शालका स्यमंतक मयेकर (नात) २५% मधील १/३ हिस्सा. वरील सर्वांचे मिळून असलेले हक्क भूखंड क्र. ६६, योजना क्र. २९, नौरोजी हिल इस्टेट्स, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या इस्टेट रेकॉर्डमध्ये नोंदवलेले असतील. कोणत्याही व्यक्तीने वरील संपत्तीबाबत दावा अथवा स्वारस्याचा दावा केल्यास, तो दावा निराधार समजला जाईल आणि तो बीएमसी वर

कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक राहणार नाही. वरील संदर्भातील संपत्तीचे अनुसूची

भाडेपट्टीवरील सर्व जमीन तुकडे, भूखंड क्र. १४९ (दक्षिण) इस्टेटस. सी.एस. ऋ. ८१८/१०. माटंगा विभाग, मंबई गहर आणि मुंबई उपनगर नोंदणी जिल्ह्यातील. एकूण क्षेत्रफळ ७६३ चौ. वार (अंदाजे ६३७.९६ चौ. मी.), किंवा त्यासम परिसर. सीमा पुढीलप्रमाणे आहे:

टक्षिण-पर्व बाजस : भखंड क. १४८-अ

दक्षिण-पश्चिम बाजूस : काही भाग भूखंड क्र. १४९ व काही भाग भरवंड क. १५१

उत्तर-पश्चिम बाजूस : काही भाग भूखंड क्र. १५१ व काही भाग ''६_' फट नाप्प लक्ष्मी रोड'

उत्तर-पूर्व बाजूस : भूखंड क्र. १५२ व काही भाग भूखंड क्र. ४९-बी दिनांक: १० ऑक्टोबर २०२५

> (ॲड. कोमल आर. पंजाबी) . अधिवक्ता व कायदा अधिकारी बृहन्मुंबई महानगरपालिका (बीएमसी) साठी

जसंअ/१९०४/जाहीरात/२०२५-२६

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण

स्पृष्टीय कारनी विधी न्यायाधिकरण मुंबई खंडपीठ – VI एससपंत्र बिल्डिंग, जी. डी. सीमणी स्कूलजबळ, ४४, जी. कफ पोढ, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००५ gistrar-munm@ndt.govin फेन क्र. (०२२) २२१७५७० नावणींच्या ताराखेंचे प्रकारना स्वचना सीमी (आवसी) ८१८ सन दि साऊथ इंडियन बैंक लिमिटेड

रॉयल डाय फ्रटस प्रायव्हेट लिमिटेड

राबया ब्रांच कुरंद आयद्ध (लालाटंड एनसीएनटी/एमयुग्ग्रम् / सीपी (आयद्यी) १९८ सन २०२५ एनसीएनटी/एमयुग्ग्रम् / सीपी (आयद्यी एफ अर्च हिसाइच्य इंडियन बैंक इने दाखल फेला आहे आणि २५.०१.२०२५ गेजी सुगीवच्च केला आहे. सदर अर्जाची ो आता तिराक ३१.१०.२०२५ गेजी सत्या. न्याय – निगांवक प्राधिकरण, एससीएनटी स्माप्त केणा आहे.

मुख्ते बांस्मार्क रोजार आहे. समान्त्राम, बानान्त्रामां क्रांत्राध्वकां क्रियां है। १०,९,२०२५ च्या आहेरामुसार प्रतिवादी समान्त्रेम, बेसचा ब्राव प्रद्वस्त प्राच्येष्ट निर्मिष्ट यांचा राष्ट्रेष कंपनी विधा न्याणिक्ष्यण, मुंबई वर्षपीट VI सांचा १३,९०,२०२५ रोजों स. १०,३० च्या ...यांच्या आधिसून व्यक्तिस्मार्क्त क्रियां है। व्यवसाविकस्मार्थन तथा संस्थायों आहे. योच्या इस्त प्रदूप्त प्राच्येष्ट निर्मिट्ट वांचा युक्ते हैं। क्षेत्र आहे कि समीराच्या संस्थायों आहे. योच्या इस्त स्वत्यां प्रदूप्त प्राच्येष्ट निर्मिट वांचा युक्ते होता है।

माचिका / अर्जाची एक प्रत चकील खुराबू शाह, वकील आयुष जे. राजानी यांच्याकडून कृषट गामकार्थ

सूचना च्यावी की, विहित तारीख आणि वेळेस जर हजेरी नसेल तर कायशाच्या तरतुर्दील अनुसरून तुमच्या अनुपस्थितीत प्रकरणाची सुनावणी होईल आणि निर्णय घेतला जाईल.

दिनांक: ०७.१०.२०२५

सह। = दिपेश जोगळे (संपर्क व्यक्ति) एनसीएलटी मुंबई खंडपीठ

बिर्ला कॉटसीन (इंडिया) लिमिटेड

माँ. का. ११ वा मजला, रिवेंड वेंबस, अम्मालाल बनाज रो.इ. नरिमन पाँटें, मुंबई-४०००२१, महाराष्ट्र एल१७११-४०प्पापव११४५पीएसमी००३४२, हू. १९-२२-२२८३१२८७ ई-मेल: complianceoffice@ijliancityn.com, वेबसाईट. www.biriacotsyn.com

भागधारकांना सूचना याद्वारे तुम्हाला कळविण्यात येते की,कंपनीत संस्थात्मक नादारी निराकरण प्रक्रिय (सीआयआरपी) आणि समापन प्रक्रिया सरू होती. नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरप ्र्यमसीएलटी), मुंबई खंडपीठाने त्यांच्या ०९ जानेवारी, २०२५ दिनांकित आदेशाने कंपर्न अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० आणि ६६ व अन्य प्रयोज्य तरतुदी सहवाचत इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ व संबंधित रेग्युलेशन्स अंतर्गत निखील जैन, रोहस्टॉफे इंटरनॅशनल प्रायब्हेट लिमिटेड आणि वेंडट् फायनान्स प्रायब्हेट लिमिटेड (एकप्रित राहस्टाज इटलरानाल प्राथक्व तामाराज्ञ ज्ञाम यहन् कामानाल प्रायक्व तामाराज्ञ (स्कारत उद्देख 'संपादीत कलामें') आणि कंमनी व धनको आणि भागधारक यांच्यातील तडजोह आणि व्यवस्थेची संयुक्त योजना ('योजना'')'मंजुर योजना'') मंजुर केली. मंजुर योजनेनुसार, देखरेख समितीने सध्याचे भाग भांडबल रह करून अगोदर धारण केलेल्य

नेपुर पानपुरात, दुर्धान्य हातामा स्थापना मा गांचकर है, इसका जगारी पानपारा है। प्रेश्नसंच्या बदल्यात नवें शेअसे जाती करण्यालाठी कंपनीच गांगामाव्यत हिन्दानी करण्याकरीत रिकोर्ड हें हम्मणून मुक्रवार, ७ मार्च, २०२५, ही तारीख ठरवली होती. वर्ष कोणी भागधारक प्रत्यक्ष स्वस्थात शेअसे धारण कर सम्सतील तर सुन्ही कृत्या सर्व केवायसी इस्ताबेंक आणि आवश्यक फॉर्स्स सहीत मूळ शेअर सर्टीणिकेटस स्वाधीन करावीत.

कंपनीचे रजिस्त्रम और शेक्षा राज्यका एवंट (आस्टीए) – ऑटॉर्डर कॉर्पोरेट मर्जिसेस पायव्हे.

सेतांतर (प्रस्तीपहर्मा), ते प्रावहात्त्वावर एक सेटर ऑफ करफॉबर (एकओही) जारी केवी जाईन, कृष्या ध्यातात देवांवे की, एकओही जारी करणाव्या तारावेपासून १२० दिस्तारांव्य कालावर्षासाठी वैध राहित, त्यावध्ये तुम्ही हामध्या हिण्योहीं पार्टीमारदक्कों एक हिण्ट हिन्दी केवी पार्टीके हामध्ये दुम्ही हामध्या हिण्योहीं पार्टीमारदक्कों स्थाति हिण्यात ध्याती कालावर्षा होता हिण्यात ध्याती कालावर्षा हिण्यात ध्याती कालावर्षा होता हिण्यात ध्याती हिण्याती ध्याती हिण्याती ध्याती हिण्याती हिण्याती ध्याती हिण्या हिण्या ध्याती हिण्याती हिण्

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १४.१०.२०२५

दि अकोला जनता कमर्शिअल 👩 ाद अकाला जनता कमाशअल 📆 को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. अकोला

ल्टीस्टेट शंडघुल्ड बक) खादेवी, मुंबई/सेक्युरिटायझेशन/HYP-37/2016-17

केन अगंक शावा कालवंदी, पुंच / नेक्कृदिव्यकेन / HP-372016-17 हिगक 14702025 स्थावर मालमत्ता निविद्यासरे विक्रीची नोटीस कर्म 80 पुण्या (दि सेन्युरीटायक्षेत्रन जॉन्ड रिकन्यून्यन ऑफ फायनांनियन ऑस्ट्रस्ट ऑन्ड इनफोसीमट ऑफ संस्युरिटी इन्टोस्ट ऑस्ट 2002 अंक दि सेन्युरिटी इन्टोस्ट (क्यान्यों अपनी अपना 2009 अंकृति

ज्या अर्थी, मे. स्टेप बाय स्टेप प्रोप्रा. सौ. चेतना अजय बेडिया रा. मंबई ह्यांनी f

ातरायंद्य नायदा (चन्यना हिजागा) नता कमिशेअत को-ऑप, बैंक ति., अकोता, शाखा- मुं<mark>बई [गोरेगांव(पु)]</mark> येथे होचत्या पाहिजेत अश्रा बेताने पाठविण्यात याव्या किंवा स्वतः आणुन द्याव्यात या नंतर ग्रान्या निविदेवा विवार करता येणार नाही.

१. मालमत्ता धारक सौ. चेतना अजय बेडीयाः- मौजे-वेहरे ता. मरबाड जि.पालघर ्र, नात्मता वार्यक्र मा, चर्चना उठा वडानाः नाग्यवह सा, मुख्याङ जिजातास्य मानीवती शिरवती येथील तलाठी यांचे कडील पंचायत समिती मुख्याङच्या हद्दीतील पाम व्हिलेज, फेज नं. IV येथील मंजूर लेआऊट सर्वे नंबर -3 हिस्सा नं. -5, सर्वे नंबर 11 हिस्सा नंबर-2, सर्वे नंबर-12 हिस्सा नं.-1, सर्वे नंबर-39 हिस्सा नं.-3, मधिर नंबर-39 हिस्सा नं.-3, मधिल अकषक लेआऊट प्लॉट नं. 190 बी. क्षेत्रफळ 315.57 ची.मी.

. नमूद स्थावर मातमत्तेचे सर्व अधिकार, सुखसुविधा, साज-सामान, इत्यादिसह

े निविदा पोहोचण्याची तारीखः दिनांक 18/11/2025 संध्याकाळी 05.00 वाजे पर्यन्त निविदा उघडण्याची तारीख व वेळ: दिनांक 18/11/2025 रोजी दुपारी 1.30 वाजाता निविदा उघडण्याचे ठिकाणः दि अकोता जनता कम. को-ऑप. बँक लि., अकोता

ानेवाद प्रावस्थ्याची तार्रिय व रेक. हिमांक 19/11/2025 तेजी दूपारी 1.30 वाज्वा निर्माण विकास के हिमांक 19/11/2025 तेजी दूपारी 1.30 वाज्वा निर्माण विकास हिमांक 1.20 वाज्वा निर्माण विकास हिमांक 1.20 वाज्वा निर्माण विकास हिमांक 1.20 वाज्वा निर्माण विकास विकास हिमांक 1.20 वाज्वा निर्माण विकास विकास हिमांक 1.20 वाज्वा वाज्वा विकास विकास हिमांक 1.20 वाज्वा वाज्वा विकास वाज्वा वाज्वा विकास वि राखुन ठेवता आहे. (8) सदर मालानंत्रद काणपाड़ी प्रकारचा स्तकता किया निम संस्कार। दंत्यस, हत्यादी बता तत्रेय इंदर काढ़ी सांवी अस्तास स्वें क अवस्वदर राहणाः नाड़ी व या सर्व वादी निविद्यापारकास स्वव्यानी क्लीअर कराव्या लागतीत. (9) बैकेला आवस्य वाटप्यास वेंक सदर स्थावर मालानंत्री विद्यो करणव्या अनुयानी अप्रविक्त निविद्यापारकांना बोची बोलपाणी मुमा देऊ चकते (10) या स्थावर मालानेच्या प्रव्यानी निविद्यापारकांना काणिक सर्वी कर्ण के विद्यानी के अधिक अधिकारी विकास क्षावा जन्म सम्बन्ध करिया किया अधिक सर्वी कर्ण के विद्यानी के अधिक अधिकारी विकास क्षावा क्या काणिक स्वावा स्वावा मालानेच्या प्रवाव स्वावा स्वावा माला क्षावा है। कम, को-ऑप. बॅक लि., अकोर ठिकाण: गोरेगाव (पु) मुंबई दिनांक: 14/10/2025

अधिकृत अधिकारी, दि अकोला जनता कमर्शिअल को-ऑप बँक लि., अकोल " शाखा- [गोरेगाव (पु)], मुंबई

कुठेही पाणी साचू देऊ नका, डासांना निमंत्रण देऊ नका